

Paper – I (Transfer of Property Act, 1882 & Easement Act, 1882)

Time : 3 Hours

M.M. : 70

नोट : सभी प्रश्न हल करना अनिवार्य है। प्रश्न के समक्ष अंक एवं शब्द सीमानिर्दिष्ट हैं।

Note: Attempt all questions. Scheme of questions and marks are indicated against the questions.

‘खण्ड-अ’

Section-A

1. वस्तुनिष्ठ प्रश्न—दिये गये 12 प्रश्नों में से किन्हीं 10 प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

(1 x 10 = 10)

Objective type questions Attempt any 10 questions out of 12 given below.

- (i) सम्पत्ति अन्तरण अधिनियम निम्नलिखित की मान्यता नहीं देता है:
- (अ) वास्तविक नोटिस (ब) विवक्षित नोटिस
- (स) पूर्व संव्यवहार के अन्तर्गत नोटिस (द) अभ्यारोपित नोटिस
- The Transfer of Property Act does not recognize which of the following:
- (a) Actual Notice (b) Constructive Notice
- (c) Notice under prior transaction (d) Imputed Notice
- (ii) सम्पत्ति अन्तरण अधिनियम 1882 के अधीन अजन्मा व्यक्ति अपने फायदे के लिए किए गए अन्तरण पर कब निहित हित अर्जित कर सकता है?
- (अ) जन्म होने पर
- (ब) वयस्कता आयु पूर्ण होने पर
- (स) अपना विवाह कर लेने पर
- (द) उपर्युक्त में से कोई नहीं
- Under the Transfer of Property Act 1882, when can an unborn person acquire a vested interest in a transfer made for their benefit?
- (a) Upon birth
- (b) Upon attaining the age of majority
- (c) Upon getting married
- (d) None of the above
- (iii) निम्नलिखित में से कौन अचल सम्पत्ति नहीं है?
- (अ) तेंदू पत्ती एकत्र करने का अधिकार (ब) मछली पकड़ने का अधिकार
- (स) आराधना करने का अधिकार (द) सुखाचार का अधिकार
- Which of the following is not immovable property?
- (a) Right to collect Tendu leaves (b) Right to catch fish
- (c) Right to worship (d) Right of easement

(02)

- (iv) सम्पत्ति अन्तरण अधिनियम की किस धारा के अन्तर्गत निर्वाचन का सिद्धान्त समाहित किया गया है?
- (अ) धारा 35 (ब) धारा 61
- (स) धारा 62 (द) धारा 63
- Under which section of the Transfer of Property Act is the Doctrine of Election?
- (a) Section 35 (b) Section 61
- (c) Section 62 (d) Section 63
- (v) निम्नलिखित में से कौन अनुयोज्य दावा है?
- (अ) किसी पुस्तक का प्रतिलिप्याधिकार
- (ब) मुस्लिम महिला का अदत्त मेहर का दावा
- (स) अपकृत्य विधि के अन्तर्गत नुकसानी प्राप्त करने का अधिकार
- (द) मध्यवर्ती लाभ के लिए दावा
- Which of the following is an Actionable Claim?
- (a) Copyright of a book
- (b) Claim for unpaid dower of a Muslim woman
- (c) Right to claim damages under Tort law
- (d) Claim for mesne profits
- (vi) चुनाव का सिद्धान्त सम्पत्ति अधिनियम, 1882 के अध्याय..... के अन्तर्गत आता है?
- The Doctrine of Election falls under Chapter of the Transfer of Property Act, 1882.
- (vii) संपत्ति अंतरण अधिनियम, 1882 की धारा..... के तहत संपत्ति के हस्तांतरण पर पूर्ण प्रतिबंध शून्य है।
- Absolute restriction on the transfer of property is void under section..... of the Transfer of Property Act, 1882.
- (viii) संपत्ति अंतरण अधिनियम, 1882 की धारा..... निहित हित से संबंधित है।
- Section of the Transfer of Property Act, 1882, deals vested interest.....
- (ix) संपत्ति अंतरण अधिनियम, 1882 की धारा 52, ____ का सिद्धान्त से संबंधित है।
- Section 52 of the Transfer of Property Act, 1882 deals with doctrine of ____.
- (x) संपत्ति अंतरण अधिनियम, 1882 की धारा 53 क ____ का सिद्धान्त से संबंधित है।

(03)

Section 53A of the Transfer of Property Act, 1882 deals with doctrine of _____.

- (xi) एक व्यक्ति किसी संपत्ति में समाश्रित हित (Contingent Interest) केवल एक विशिष्ट अनिश्चित घटना के घटित होने के बाद ही अर्जित करता है।

(सत्य/असत्य)

A person only acquires a contingent interest in property after happening of a specific uncertain event. (True/False)

- (xii) संपत्ति अंतरण अधिनियम, 1882 के अनुसार, सभी संपत्तियों का अंतरण (transfer) किया जा सकता है। (सत्य/असत्य)

According to the Transfer of Property Act, 1882 all property can be transferred. (True/False)

‘खण्ड-ब’

Section-B

2. अति लघु उत्तरीय प्रश्न (शब्द सीमा 70–100 शब्द) दिये गये पाँच प्रश्नों में से किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

Very Short answer type questions (word limit – 70-100 words)
Attempt any Three questions out of Five given below. (03 x 03= 09)

- (i) ‘अचल संपत्ति’ को परिभाषित करें।
Define ‘Immovable Property.’
- (ii) ‘अनु प्रमाणित’ को परिभाषित करें।
Define ‘Attested.’
- (iii) ‘अनुयोज्य दावा’ क्या है?
What is ‘Actionable claim.’
- (iv) ‘सुखाचार’ क्या है?
What is ‘Easement’
- (v) ‘विनिमय’ क्या है?
What is ‘Exchange’

‘खण्ड-स’

Section-C

3. लघु उत्तरीय प्रश्न (शब्द सीमा 200–250 शब्द) दिये गये पाँच प्रश्नों में से किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

Short answer type questions (word limit – 200-250 words)
Attempt any Three questions out of Five given below. (06 x 03= 18)

- (i) निर्वाचन क्या है? निर्वाचन कब आवश्यक होता है?
What is Election? When does the Election is necessary?

(04)

- (ii) ‘भार’ क्या है? संपत्ति पर भार कैसे सृजित किया जाता है?
What is ‘Charge’? How does A charge may be created on property?

- (iii) ‘दान’ को परिभाषित करें। दान को कैसे प्रभावित किया जाता है?
Define ‘Gift.’ How does Gift may be effected?

- (iv) सुखाधिकार कौन अर्जित कर सकता है? इसे समझाइए।
Who may acquire easements? Explain it.

- (v) ‘पट्टा’ को परिभाषित करें। पट्टा कैसे प्रभावित किया जाता है?
Define ‘Lease.’ How Lease may be effected?

‘खण्ड-द’

Section-D

4. दीर्घोत्तरीय प्रश्न (शब्द सीमा 500–600 शब्द) दिये गये पाँच प्रश्नों में से किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

Long answer type questions (word limit – 500-600 words)
Attempt any three questions out of five given below. (11 x 03 = 33)

- (i) ‘संपत्ति का अंतरण’ समझाइए। कौन सी संपत्ति अंतरित नहीं की जा सकती है?
Explain ‘Transfer of Property.’ What property can’t be transferred?
- (ii) ‘विक्रय’ समझाइए। विक्रेता के अधिकार और कर्तव्य क्या हैं?
Explain ‘Sale.’ What are the Rights and Duties of seller?
- (iii) ‘बंधक’ समझाइए। संपत्ति अंतरण अधिनियम, 1882 के तहत दिए गए बंधक के विभिन्न प्रकार क्या हैं?
Explain ‘Mortgage.’ What are the various types of mortgage provided under the Transfer of Property Act, 1882.
- (iv) ‘अनुज्ञप्ति’ समझाइए। अनुज्ञप्ति कैसे अनुदत्त, अंतरित, और प्रति संहत की जा सकती है? इसे समझाइए।
Explain ‘License.’ How does the License may be granted, transferred, and revoked? Explain it.
- (v) ‘बंधकदार’ को परिभाषित करें। बंधकदार के अधिकार और दायित्व क्या हैं?
Define ‘Mortgagee.’ What are the rights and liabilities of Mortgagee?

---000---

UGL-255533
Autonomous Examination DEC-2025
Semester-V
LL.B.
Paper – III (Company law)

Time-3 Hours

Maximum Marks:70

नोट : सभी प्रश्न हल करना अनिवार्य है। प्रश्न के समक्ष अंक एवं शब्द सीमा निर्दिष्ट है।

Note: Attempt all questions. Scheme of questions and marks are indicated against the questions.

‘खण्ड-अ’

Section-A

1. वस्तुनिष्ठ प्रश्न—दिये गये 12 प्रश्नों में से किन्हीं 10 प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

(01 x 10 = 10)

Objective type questions Attempt any 10 questions out of 12 given below.

- (i) Memorandum of Association is a:
(a) Public Document (b) Partially Public
(c) Private Document (d) None of the above
संगम ज्ञापन एक है:
(अ) लोक दस्तावेज़ (ब) आंशिक रूप से लोक
(स) निजी दस्तावेज़ (द) उपरोक्त में से कोई नहीं
- (ii) Section 12 of the Companies Act 2013, deals with:
(a) Registered office (b) Share capital
(c) Number of Directors (d) Shareholders
कंपनी अधिनियम : निम्नलिखित से संबंधित है 12 की धारा 2013
(अ) पंजीकृत कार्यालय (ब) शेयर पूंजी
(स) निदेशकों की संख्या (द) शेयरधारक
- (iii) The Articles of Association need to be signed by:
(a) All proposed directors (b) Registrar
(c) Subscribers of memorandum (d) None of the above
संगम अनुच्छेद पर निम्नलिखित के हस्ताक्षर होने चाहिए:
(अ) सभी प्रस्तावित निदेशक (ब) रजिस्ट्रार
(स) ज्ञापन के अभिदाता (द) उपरोक्त में से कोई नहीं
- (iv) निम्नलिखित में से कौन सा मामला इनडोर प्रबंधन के सिद्धांत से संबंधित है?
(अ) लक्ष्मण स्वामी मुदलियार मामला (ब) लंदन काउंटी काउंसिल मामला
(स) रामा कॉर्पोरेशन मामला (द) एशबरी मामला
Which of the following cases is related to the doctrine of Indoor Management?
(a) Lakshmana swami Mudaliar case (b) London County Council Case
(c) Rama Corporation case (d) Ashbury case

(02)

- (v) किसी कंपनी का वार्षिक रिटर्न कंपनी अधिनियम, की किस धारा के 2013 अंतर्गत दाखिल किया जाता है?
(अ) धारा 91 (ब) धारा 93
(स) धारा 92 (द) धारा 94
The Annual return of a Company is filed under which section of the Companies Act, 2013?
(a) Section 91 (b) Section 93
(c) Section 92 (d) Section 94
- (vi) निम्नलिखित में से किसे किसी कंपनी का सबसे महत्वपूर्ण दस्तावेज़ माना जाता है?
(अ) वार्षिक रिपोर्ट (ब) विवरणिका
(स) संगम अनुच्छेद (द) संगम ज्ञापन
Which among the following is regarded as the most important document of a company?
(a) Annual report (b) Prospectus
(c) Article of association (d) Memorandum of association
- (vii) धारा : में प्रावधान हैं 43.....
Section 43 provides for.....
- (viii) सरकारी कंपनी को धारा के तहत परिभाषित किया गया है।
Government Company is defined under section.....
- (ix) धारा 2(84) के अनुसार शेयर का अर्थ किसी कंपनी की शेयर पूंजी में हिस्सा है और इसमें शामिल है।
As per Section 2(84) Share means share in the share capital of a Company and includes.....
- (x) कंपनी अधिनियम की धारा 2013.....की परिभाषा निर्धारित करती है "शेयर" ।
Section..... of Company Act 2013 define the "share ".
- (xi) एक छोटे शेयरधारक के निदेशक को रोटेशन द्वारा सेवानिवृत्त होने का अधिकार नहीं होगा.
(सत्य/असत्य)
A small shareholder's director shall not be liable to retire by rotation. (True/False)
- (xii) प्राइवेट कम्पनी में कम से कम, 20 सदस्य होना चाहिए। (सही/गलत)
There should be 20 member in private company. (True/False)

(03)

‘खण्ड-ब’

Section-B

2. अतिलघु उत्तरीय प्रश्न (शब्द सीमा 70–100 शब्द) दिये गये पाँच प्रश्नों में से किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

Very Short answer type questions (word limit – 70-100 words) Attempt any Three questions out of Five given below. (3 x 3 = 09)

- (i) कंपनी अधिनियम 2013 के अंतर्गत एक कंपनी की विशेषता क्या है?
What is the characteristic of a company under Companies Act 2013?
- (ii) लाभांश पर संक्षिप्त टिप्पणियाँ लिखें।
Write the short notes on Dividend.
- (iii) आंतरिक प्रबंधन का सिद्धांत क्या है?
What is the Doctrine of Indoor Management?
- (iv) संगम ज्ञापन में दिए गए खंड के बारे में चर्चा करें।
Discuss about the clause in Memorandum of Association?
- (v) विवरणिका को परिभाषित करें।
Define Prospectus?

‘खण्ड-स’

Section-C

3. लघु उत्तरीय प्रश्न (शब्द सीमा 200–250 शब्द) दिये गये पाँच प्रश्नों में से किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

Short answer type questions (word limit – 200-250 words) Attempt any Three questions out of Five given below. (6x 3 = 18)

- (i) डिबेंचर को परिभाषित करें। डिबेंचर की सामान्य विशेषता क्या है?
Define debenture. What is usual feature of debentures?
- (ii) स्वतंत्र कॉर्पोरेट अस्तित्व के सिद्धांत को केस लॉ के साथ समझाइए।
Explain the principle of independent corporate existence with case law.
- (iii) विवरणिका तैयार करते समय जिस स्वर्णिम नियम का पालन किया जाना चाहिए उसे बताइए।
State the golden rule which must be observed while framing a prospectus.
- (iv) संगम अनुच्छेद से आप क्या समझते हैं?
What do you understand by Article of Association?

(04)

- (v) State the power and duties of Auditor of company.
कंपनी के लेखा परीक्षक की शक्ति और कर्तव्यों का उल्लेख करें।

‘खण्ड-द’

Section-D

4. दीर्घोत्तरीय प्रश्न (शब्द सीमा 500–600 शब्द) दिये गये पाँच प्रश्नों में से किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

Long answer type questions (word limit – 500-600 words) Attempt any three questions out of five given below. (11 x 3 = 33)

- (i) भारतीय न्यायालयों में निर्णीत मामलों के संदर्भ में कंपनी विधि में 'अधिकारातीत' के सिद्धांत पर चर्चा कीजिए।
Discuss the doctrine of 'Ultra Vires' in company law with reference to decided cases of Indian courts.
- (ii) किसी कंपनी के पंजीकरण के लिए वैधानिक आवश्यकताओं की व्याख्या करें तथा कंपनी के निगमन के लाभ और हानियों पर भी चर्चा करें।
Explain the statutory requirements for the registration of a company and also discuss advantages and disadvantages of incorporation of a company.
- (iii) भारतीय कंपनी अधिनियम में निर्धारित निदेशकों की शक्तियों और कर्तव्यों का उल्लेख कीजिए।
State the powers and duties of Director as laid down in the Indian Company Act.
- (iv) कंपनी के समापन के प्रक्रिया का विस्तार से चर्चा कीजिए।
Discuss in detail of winding up of companies.
- (v) case laws. कंपनी एक कानूनी व्यक्ति है। प्रमुख केस कानूनों की सहायता "से इस पर चर्चा करें।
"Company is a legal person". Discuss this with the help of leading

---000---

‘खण्ड-अ’

Section-A

1. वस्तुनिष्ठ प्रश्न—दिये गये 12 प्रश्नों में से किन्हीं 10 प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

Objective type questions Attempt any 10 questions out of 12 given below.

(1x10= 10)

- (i) प्राथमिक नियम के अनुसार, एक संविधि के शब्दों को उनके प्राकृतिक, सामान्य, या लोकप्रिय और व्याकरणिक अर्थ में समझा जाना चाहिए, जब तक कि इस तरह का निर्माण किसी बेतुकेपन या संविधि की सामग्री या उद्देश्य के विपरीत न हो।

- (अ) रिष्टी का नियम (ब) स्वर्णिम नियम
(स) शाब्दिक नियम (द) उपरोक्त में से कोई नहीं

According to the primary rule of interpretation, the words of a statute are to be understood in their natural, ordinary, or popular and grammatical meaning unless such a construction leads to an absurdity.

- (a) Mischief rule (b) Golden rule
(c) Literal rule (d) None of the above

- (ii) निम्न में से कौन सा कानून की व्याख्या के लिए आंतरिक सहायक है?

- (अ) समिति के रिपोर्ट का संदर्भ (ब) उद्देश्यों और कारणों का विवरण
(स) डिक्शनरी, (द) प्रस्तावना

Which of the following is an internal aid to the interpretation of law?

- (a) Reference to a committee report,
(b) Statement of objects and reasons,
(c) dictionary,
(d) preamble

- (iii) संविधि का निर्वचन में एक महत्वपूर्ण भूमिका निभाई जाती है-

- (अ) अनुसूची (ब) प्रस्तावना
(स) शीर्षक (द) उपरोक्त सभी

In the interpretation of statute, an important role is played by-

- (a) Schedule (b) Preamble
(c) Heading (d) All of above

- (iv) “इनपैरीमैटेरिया” शब्द का अर्थ है-

- (अ) एक ही मामले पर (ब) संगति से
(स) प्रतिकूलता (द) प्रत्यायोजित विधान

The term “In Pari materia” means-

- (a) of the same matter (b) from the association
(c) Repugnancy. (d) Delegated Legislation.

- (v) संवैधानिक इतिहास का एक भाग है -

- (अ) आंतरिक सहायक (ब) बाह्य सहायक
(स) दोनों (द) उपरोक्त में से कोई नहीं।

Constitutional History is a part of-

- (a) Internal Aids (b) External Aids
(c) Both (d) None of the above

- (vi) दण्ड विधि की व्याख्या की जाती है।

The criminal law is interpretation in

- (vii) यूटीरेस मैजिस वैलेट क्वाम्पेरेट के नाम से भी जाना जाता है.....

Utres magis valeat quam pareat is also known as.....

- (viii) ली बनाम नैप का मामला से संबंधित था।

The case of Lee Vs Knapp related to.....

- (ix) वैधानिक व्याख्या का अर्थ है।

Statutory interpretation is meant by.....

- (x) हेडन का मामला..... संबंधित है।

Hayden's case is related to

- (xi) एक अस्थायी विधि तब तक लागू रहता है जब तक कि विधायिका उसे साफ़ तौर पर रद्द न कर दे। (सत्य/असत्य)

A temporary statute remains in force until its express repeal by the legislature. (True/False)

- (xii) इंटरप्रिटेशन का स्वर्णिम नियम यह पक्का करने के लिए लागू किया जाता है कि किसी कानून से निकाला गया मतलब बेतुका, गलत या अव्यावहारिक न हो। (सत्य/असत्य)

The Golden Rule of interpretation is applied to ensure that the meaning derived from a statute does not result in absurd, unreasonable, or impractical outcomes. (True/False)

(03)

'खण्ड-ब'

Section-B

2. अतिलघु उत्तरीय प्रश्न (शब्द सीमा 70-100 शब्द) दिये गये पाँच प्रश्नों में से किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

Very Short answer type questions (word limit – 70-100 words) Attempt any three questions out of five given below. (03 X 03 = 09)

- (i) निरसन की परिभाषा दीजिए।
Define Repeal.
- (ii) शाब्दिक अथवा व्याकरणिक नियम का सिद्धान्त क्या है?
What is Principle of Literal or Grammatical Rule.
- (iii) बाह्य सहयोग से आप क्या समझते हैं?
What do you mean by External Aids.
- (iv) परन्तुक एवं अपवाद में अंतर कीजिए।
Difference between Proviso & Exception.
- (v) सार एवं तत्व का सिद्धान्त क्या है?
What is Doctrine of Pith and Substance?

'खण्ड-स'

Section-C

3. लघु उत्तरीय प्रश्न (शब्द सीमा 200-250 शब्द) दिये गये पाँच प्रश्नों में से किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

Short answer type questions (word limit – 200-250 words) Attempt any Three questions out of Five given below. (06 x 03 = 18)

- (i) निर्वचन से आप क्या समझते हैं ? निर्वचन तथा अर्थान्वयन में अन्तर स्पष्ट कीजिये।
What do you mean by Interpretation? Distinguish between Interpretation and Construction.
- (ii) कानूनों के निर्वचन में सजाति अर्थान्वयन के नियम की व्याख्या कीजिए।
Explain the Rule of Ejusdem Generis in the Interpretation of Statutes.
- (iii) दण्डिक संविधियों का निर्वचन कठोरता से किया जाना चाहिए। व्याख्या कीजिए।
'Penal statutes are to be interpreted strictly' Explain.
- (iv) करारोपण विधि के निर्वचन के नियमों की विवेचना निर्णित बादों की सहायता से कीजिए।
Discuss the rule of Interpretation of Taxing Statutes with the help of decided cases.

(04)

- (v) आदेशात्मक एवं निदेशात्मक संविधियों से क्या अभिप्राय है ? क्या इनमें कोई अन्तर है? बताइये।

What do you mean by mandatory and directory statutes? Is any difference between them? Discuss.

'खण्ड-द'

Section-D

4. दीर्घोत्तरीय प्रश्न (शब्द सीमा 500-600 शब्द) दिये गये पाँच प्रश्नों में से किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

Long answer type questions (word limit – 500-600 words) Attempt any three questions out of five given below.

(11 X 03 = 33)

- (i) संविधि से आप क्या समझते हैं ? संविधि की विशेषताएँ लिखते हुए संविधि के विभिन्न प्रकारों की भी व्याख्या कीजिये।
What do you understand by Statute? By writing ingredients of Statutes explain different kinds of statutes also.
- (ii) रिष्टी का नियम रिष्टी को दबाकर उपचार प्रदान करता है।" हेडन्सवाद की सहायता से इस नियम को समझाइए।
"The mischief rule of interpretation suppress the mischief and advance the remedy." Explain this rule with the help of Hyedon's Case.
- (iii) निर्वचन के आंतरिक सहयोगियों के संबंध में एक निबंध लिखिये।
Write an essay on internal aid to interpretation.
- (iv) प्रलाभकारी अर्थान्वयन एक प्रवृत्ति है, न कि कोई नियम। निर्णायकों की सहायता से समझाइये।
Beneficial construction is a tendency rather than a rule, illustrate with the help of cases.
- (v) कानूनों के भूत लक्ष्यप्रवर्तन से आप क्या समझते हैं? कौन से कानूनों का भूतलक्ष्य प्रवर्तन किया जा सकता है, कौनसे कानूनों का नहीं। निर्णायक प्रकरणों की सहायता से स्पष्ट कीजिए।
What do you mean by retrospective operation of statutes? Which of the statutes can be given retrospective operation and which cannot? State clearly with the help of decided cases.